

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数〔中部圏〕

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	224 5.5	730 18.0	874 21.6	742 18.3	545 13.5	394 9.7	355 8.8	188 4.6	4,052 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	242 6.4	689 18.1	808 21.2	696 18.3	500 13.1	360 9.5	349 9.2	159 4.2	3,803 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	270 6.3	769 17.9	866 20.1	783 18.2	568 13.2	453 10.5	378 8.8	211 4.9	4,298 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	353 8.0	772 17.5	842 19.1	801 18.2	551 12.5	414 9.4	451 10.2	217 4.9	4,401 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	373 8.2	726 15.9	879 19.3	779 17.1	609 13.4	499 10.9	447 9.8	246 5.4	4,558 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	396 8.4	727 15.4	832 17.6	774 16.4	643 13.6	512 10.8	556 11.7	293 6.2	4,733 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	384 9.1	678 16.1	800 19.0	683 16.2	542 12.9	427 10.1	430 10.2	265 6.3	4,209 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	400 9.3	639 14.9	704 16.4	761 17.7	597 13.9	458 10.7	481 11.2	253 5.9	4,293 100.0	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	406 9.0	655 14.5	700 15.5	688 15.2	661 14.6	531 11.8	555 12.3	320 7.1	4,516 100.0	
	2022 (中古)	件数(件) (%)	382 8.4	610 13.4	702 15.4	707 15.5	611 13.4	525 11.5	672 14.7	356 7.8	4,565 100.0	
	2023 (中古)	件数(件) (%)	514 10.3	689 13.8	776 15.6	779 15.6	629 12.6	566 11.3	657 13.2	377 7.6	4,987 100.0	
		土地面積(m ²)	249.08	253.93	238.12	219.97	202.32	194.55	189.32	257.95	224.21	
		建物面積(m ²)	112.30	111.85	120.68	121.52	121.94	125.09	125.57	154.35	122.58	
	2023 (新築)	築年(年)	47.89	39.44	32.93	27.01	20.33	16.66	13.69	16.13	27.21	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	10 0.3	374 12.9	755 26.1	710 24.5	877 30.3	167 5.8	2,893 100.0	
		土地面積(m ²)	-	-	180.90	178.20	168.36	153.99	145.25	135.54	157.25	
	新 規 登 録	2023 (中古)	建物面積(m ²)	-	-	93.86	97.94	98.89	100.29	102.56	107.72	100.72
			件数(件) (%)	2,305 8.3	3,843 13.8	3,750 13.5	4,204 15.1	3,414 12.3	3,255 11.7	3,937 14.1	3,125 11.2	27,833 100.0
			土地面積(m ²)	260.11	272.82	252.01	252.07	236.69	234.70	234.61	340.85	259.17
			建物面積(m ²)	109.95	115.54	118.81	123.38	124.23	127.61	129.98	164.33	126.70
2023 (新築)		築年(年)	49.99	42.74	36.53	30.24	22.96	18.90	15.67	16.97	28.68	
		件数(件) (%)	1 0.0	4 0.0	9 0.1	281 2.2	1,943 14.9	3,579 27.4	5,441 41.7	1,801 13.8	13,059 100.0	
		土地面積(m ²)	-	351.56	152.53	161.33	181.20	167.92	145.50	145.82	157.41	
在 庫		2023 (中古)	建物面積(m ²)	-	95.89	83.88	94.26	99.59	100.95	102.79	106.54	102.13
			件数(件) (%)	1,074 8.8	1,793 14.7	1,642 13.5	1,730 14.2	1,409 11.6	1,437 11.8	1,749 14.4	1,354 11.1	12,188 100.0
			土地面積(m ²)	270.31	281.73	265.22	260.12	251.42	246.71	259.18	370.10	274.38
建物面積(m ²)	111.96		115.10	120.68	125.59	126.21	126.77	130.88	168.41	127.91		
2023 (新築)	築年(年)	50.27	43.76	37.79	30.53	22.94	18.04	15.50	17.19	29.21		
	件数(件) (%)	0 0.0	2 0.0	5 0.1	140 2.9	846 17.7	1,405 29.4	1,803 37.8	572 12.0	4,773 100.0		
	土地面積(m ²)	-	623.26	137.88	170.31	184.49	165.23	146.07	141.30	158.85		
在 庫	2023 (中古)	建物面積(m ²)	-	134.89	95.63	95.49	99.47	101.32	103.48	106.88	102.33	

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[富山県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	36 15.9	51 22.6	59 26.1	41 18.1	28 12.4	7 3.1	2 0.9	2 0.9	226 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	34 15.8	46 21.4	49 22.8	45 20.9	31 14.4	6 2.8	3 1.4	1 0.5	215 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	30 13.8	60 27.5	52 23.9	39 17.9	17 7.8	16 7.3	3 1.4	1 0.5	218 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	57 20.6	71 25.6	54 19.5	65 23.5	16 5.8	8 2.9	6 2.2	0 0.0	277 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	67 21.1	74 23.3	70 22.1	50 15.8	42 13.2	10 3.2	2 0.6	2 0.6	317 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	85 22.1	82 21.4	87 22.7	77 20.1	35 9.1	12 3.1	5 1.3	1 0.3	384 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	74 20.5	77 21.3	94 26.0	68 18.8	34 9.4	9 2.5	5 1.4	0 0.0	361 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	96 31.0	55 17.7	63 20.3	52 16.8	28 9.0	9 2.9	7 2.3	0 0.0	310 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	82 25.2	62 19.0	77 23.6	46 14.1	39 12.0	14 4.3	6 1.8	0 0.0	326 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	73 21.3	73 21.3	73 21.3	66 19.3	33 9.6	16 4.7	8 2.3	0 0.0	342 100.0
	2023 (中古)	件数(件)	122	87	102	78	36	21	13	1	460
		(%)	26.5	18.9	22.2	17.0	7.8	4.6	2.8	0.2	100.0
		土地面積(m ²)	280.66	301.58	272.87	251.47	310.31	211.06	230.36	-	275.75
		建物面積(m ²)	140.39	141.96	133.51	140.16	142.51	120.43	141.81	-	138.49
	2023 (新築)	築年(年)	50.21	40.69	31.89	25.03	15.77	5.88	7.85	-	34.11
		件数(件)	0	0	0	33	76	46	5	0	160
		(%)	0.0	0.0	0.0	20.6	47.5	28.8	3.1	0.0	100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	196.87	187.07	181.81	193.51	-	187.78
		建物面積(m ²)	-	-	-	99.32	100.16	111.22	113.65	-	103.59
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件)	452	481	378	311	150	84	85	32	1,973
		(%)	22.9	24.4	19.2	15.8	7.6	4.3	4.3	1.6	100.0
		土地面積(m ²)	285.19	322.15	305.22	302.02	300.05	334.03	527.05	553.17	318.67
		建物面積(m ²)	136.96	142.78	141.52	143.58	144.31	174.22	173.10	220.52	145.36
	2023 (新築)	築年(年)	53.47	45.02	35.43	29.04	18.87	17.49	16.76	18.78	37.79
		件数(件)	0	3	0	13	128	283	84	3	514
		(%)	0.0	0.6	0.0	2.5	24.9	55.1	16.3	0.6	100.0
		土地面積(m ²)	-	447.58	-	205.53	181.67	187.07	195.85	184.21	189.13
在 庫	2023 (中古)	建物面積(m ²)	-	107.89	-	99.82	98.90	104.97	115.71	121.18	105.20
		件数(件)	250	235	193	131	64	47	45	21	986
		(%)	25.4	23.8	19.6	13.3	6.5	4.8	4.6	2.1	100.0
		土地面積(m ²)	310.28	330.19	315.56	291.82	332.41	314.86	614.76	605.33	335.44
	2023 (新築)	建物面積(m ²)	141.21	139.74	143.57	141.44	147.95	150.63	185.65	204.91	145.62
		築年(年)	53.71	45.78	37.49	30.24	20.24	14.10	23.93	15.58	39.29
		件数(件)	0	2	0	6	63	130	49	3	253
		(%)	0.0	0.8	0.0	2.4	24.9	51.4	19.4	1.2	100.0
	2023 (新築)	土地面積(m ²)	-	623.26	-	228.81	191.11	180.39	203.33	186.84	192.23
		建物面積(m ²)	-	134.89	-	98.27	97.31	107.12	114.82	119.80	106.33

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[石川県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	38 7.0	162 29.9	139 25.7	98 18.1	54 10.0	30 5.5	15 2.8	5 0.9	541 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	48 10.0	126 26.4	154 32.2	82 17.2	36 7.5	17 3.6	9 1.9	6 1.3	478 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	54 11.0	126 25.7	128 26.1	97 19.8	43 8.8	23 4.7	13 2.7	6 1.2	490 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	58 11.2	121 23.4	130 25.1	108 20.9	48 9.3	32 6.2	15 2.9	5 1.0	517 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	53 11.2	89 18.7	133 28.0	103 21.7	46 9.7	35 7.4	10 2.1	6 1.3	475 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	70 12.8	88 16.1	157 28.6	121 22.1	57 10.4	20 3.6	25 4.6	10 1.8	548 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	43 9.5	82 18.2	133 29.5	89 19.7	48 10.6	27 6.0	20 4.4	9 2.0	451 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	45 10.2	62 14.0	109 24.7	113 25.6	65 14.7	25 5.7	17 3.8	6 1.4	442 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	53 12.1	66 15.0	91 20.7	103 23.5	60 13.7	39 8.9	17 3.9	10 2.3	439 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	52 12.8	48 11.9	84 20.7	69 17.0	72 17.8	43 10.6	28 6.9	9 2.2	405 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	71 12.1	97 16.5	139 23.7	103 17.5	74 12.6	45 7.7	48 8.2	10 1.7	587 100.0
		土地面積(m ²)	236.59	212.64	224.60	199.49	187.32	194.53	207.02	325.90	212.95
		建物面積(m ²)	124.08	112.56	121.00	120.82	132.14	141.11	137.77	172.79	125.14
		築年(年)	51.28	41.64	33.47	28.19	21.18	19.52	11.90	11.73	31.30
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 0.7	30 10.5	88 30.8	69 24.1	97 33.9	0 0.0	286 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	200.20	163.44	144.86	150.76	153.21	-	151.45
		建物面積(m ²)	-	-	98.82	101.21	99.59	105.21	108.13	-	104.01
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	317 13.6	431 18.5	356 15.3	404 17.3	251 10.8	223 9.6	220 9.4	128 5.5	2,330 100.0
		土地面積(m ²)	234.51	251.46	238.84	240.62	226.09	214.12	239.48	383.61	245.17
		建物面積(m ²)	126.19	128.66	127.99	131.84	133.94	135.37	137.42	196.75	134.55
		築年(年)	51.04	46.84	39.97	33.21	27.58	20.23	14.60	16.05	34.66
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.1	1 0.1	16 2.3	107 15.7	238 34.8	299 43.8	21 3.1	683 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	141.56	149.03	132.34	144.59	175.32	141.87
		建物面積(m ²)	-	-	-	97.47	99.99	100.44	107.24	113.28	103.61
		築年(年)	52.13	48.76	43.54	34.50	28.79	17.31	11.79	12.77	33.93
在 庫	2023 (中古)	件数(件) (%)	108 13.5	126 15.8	116 14.5	128 16.0	95 11.9	75 9.4	88 11.0	64 8.0	800 100.0
		土地面積(m ²)	223.50	266.05	257.28	262.71	249.98	242.87	245.29	381.91	261.40
		建物面積(m ²)	123.73	130.58	134.50	132.12	142.75	136.07	128.02	194.09	137.23
		築年(年)	52.13	48.76	43.54	34.50	28.79	17.31	11.79	12.77	33.93
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	3 1.1	45 16.2	102 36.8	117 42.2	10 3.6	277 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	95.62	149.48	131.62	147.78	164.53	142.15
		建物面積(m ²)	-	-	-	86.92	99.01	101.12	108.78	111.72	104.24

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[福井県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	3 5.9	17 33.3	17 33.3	6 11.8	6 11.8	1 2.0	0 0.0	1 2.0	51 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	8 15.1	16 30.2	19 35.8	6 11.3	2 3.8	1 1.9	1 1.9	0 0.0	53 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	12 17.4	15 21.7	21 30.4	12 17.4	6 8.7	3 4.3	0 0.0	0 0.0	69 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	10 15.2	21 31.8	19 28.8	10 15.2	4 6.1	2 3.0	0 0.0	0 0.0	66 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	9 11.5	25 32.1	18 23.1	16 20.5	5 6.4	4 5.1	1 1.3	0 0.0	78 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	9 9.5	34 35.8	19 20.0	13 13.7	11 11.6	5 5.3	3 3.2	1 1.1	95 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	13 11.9	23 21.1	33 30.3	22 20.2	13 11.9	2 1.8	3 2.8	0 0.0	109 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	18 18.2	25 25.3	23 23.2	18 18.2	12 12.1	1 1.0	1 1.0	1 1.0	99 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	11 10.6	27 26.0	37 35.6	10 9.6	10 9.6	6 5.8	3 2.9	0 0.0	104 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	7 7.1	17 17.3	25 25.5	24 24.5	17 17.3	5 5.1	3 3.1	0 0.0	98 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	18 12.8	28 19.9	29 20.6	29 20.6	14 9.9	10 7.1	7 5.0	6 4.3	141 100.0
		土地面積(m ²)	376.73	367.60	237.96	256.83	199.23	224.33	186.28	736.35	299.13
		建物面積(m ²)	151.28	119.38	141.04	130.42	116.74	148.47	116.76	208.98	135.66
		築年(年)	50.50	39.57	33.03	23.76	15.39	12.58	3.48	18.35	29.36
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 1.4	50 36.0	60 43.2	21 15.1	5 3.6	1 0.7	139 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	163.80	159.69	166.04	150.43	161.21	-	161.35
		建物面積(m ²)	-	-	102.47	101.78	101.05	103.26	109.19	-	101.95
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	123 12.5	205 20.8	161 16.3	185 18.8	133 13.5	85 8.6	56 5.7	37 3.8	985 100.0
		土地面積(m ²)	344.54	274.35	260.17	270.81	297.92	273.38	366.37	898.81	311.92
		建物面積(m ²)	148.31	136.25	135.42	140.16	147.67	148.83	177.99	229.67	146.86
		築年(年)	55.31	41.78	33.54	28.33	21.54	18.59	17.06	16.34	32.50
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	5 2.7	59 32.4	96 52.7	19 10.4	3 1.6	182 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	134.92	154.20	164.36	163.29	216.32	161.00
		建物面積(m ²)	-	-	-	87.03	98.33	107.20	113.59	106.86	104.43
		築年(年)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
在 庫	2023 (中古)	件数(件) (%)	78 13.8	116 20.5	86 15.2	113 19.9	74 13.1	41 7.2	44 7.8	15 2.6	567 100.0
		土地面積(m ²)	309.92	266.47	259.53	283.28	355.19	263.96	490.24	702.06	315.03
		建物面積(m ²)	137.92	138.55	134.51	134.45	152.05	152.35	184.69	226.41	145.70
		築年(年)	52.10	42.89	35.27	27.26	20.22	17.78	18.22	14.47	32.45
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 1.1	16 18.4	22 25.3	36 41.4	10 11.5	2 2.3	87 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	156.32	158.68	169.20	170.25	230.01	165.83
	建物面積(m ²)	-	-	-	97.92	102.05	106.89	112.04	110.40	104.61	

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[岐阜県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	30 9.5	101 32.0	84 26.6	53 16.8	25 7.9	12 3.8	7 2.2	4 1.3	316 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	29 10.4	75 26.9	80 28.7	47 16.8	32 11.5	6 2.2	9 3.2	1 0.4	279 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	35 9.6	123 33.8	101 27.7	55 15.1	26 7.1	12 3.3	9 2.5	3 0.8	364 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	54 15.1	107 30.0	98 27.5	46 12.9	25 7.0	11 3.1	16 4.5	0 0.0	357 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	50 13.8	91 25.1	103 28.5	54 14.9	37 10.2	13 3.6	11 3.0	3 0.8	362 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	66 17.1	104 27.0	104 27.0	51 13.2	25 6.5	26 6.8	8 2.1	1 0.3	385 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	72 18.0	109 27.3	116 29.1	40 10.0	27 6.8	19 4.8	15 3.8	1 0.3	399 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	63 17.2	106 29.0	80 21.9	66 18.0	21 5.7	16 4.4	12 3.3	2 0.5	366 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	83 18.9	102 23.2	99 22.5	58 13.2	52 11.8	21 4.8	22 5.0	3 0.7	440 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	60 14.5	90 21.7	111 26.7	81 19.5	37 8.9	26 6.3	6 1.4	4 1.0	415 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	84 19.9	98 23.2	93 22.0	85 20.1	32 7.6	18 4.3	8 1.9	4 0.9	422 100.0
		土地面積(m ²)	264.41	285.44	313.16	254.37	269.16	213.69	249.51	238.29	275.68
		建物面積(m ²)	109.61	118.11	123.39	128.32	124.53	121.09	125.47	150.35	120.70
		築年(年)	46.03	39.00	33.30	23.04	13.64	7.74	9.80	6.35	31.81
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	5 1.6	149 47.3	104 33.0	30 9.5	27 8.6	0 0.0	315 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	198.43	187.32	191.93	185.90	183.83	-	188.58
		建物面積(m ²)	-	-	96.80	97.30	99.55	106.50	117.12	-	100.61
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	429 13.5	714 22.5	664 20.9	549 17.3	298 9.4	260 8.2	170 5.4	88 2.8	3,172 100.0
		土地面積(m ²)	276.65	286.42	260.45	298.91	300.45	297.51	393.09	694.63	301.09
		建物面積(m ²)	106.52	117.74	119.25	133.51	140.55	137.37	143.29	207.61	126.88
		築年(年)	50.02	42.47	36.73	28.07	18.52	14.20	14.25	16.06	32.99
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	3 0.3	92 10.0	383 41.8	279 30.4	152 16.6	8 0.9	917 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	176.49	179.60	201.29	205.04	188.43	195.13	197.99
		建物面積(m ²)	-	-	67.90	97.35	101.24	104.85	116.02	131.39	104.55
		築年(年)	49.43	44.29	37.57	26.93	20.09	15.22	14.03	19.22	33.65
在 庫	2023 (中古)	件数(件) (%)	204 13.8	366 24.8	280 19.0	216 14.7	138 9.4	135 9.2	89 6.0	46 3.1	1,474 100.0
		土地面積(m ²)	254.23	316.08	274.57	302.13	331.38	350.72	402.85	783.92	322.03
		建物面積(m ²)	105.10	122.26	124.94	140.83	141.40	135.97	144.85	213.10	130.36
		築年(年)	49.43	44.29	37.57	26.93	20.09	15.22	14.03	19.22	33.65
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 0.5	35 9.3	199 53.1	82 21.9	53 14.1	4 1.1	375 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	99.35	201.18	204.19	205.23	190.20	187.86	201.43
		建物面積(m ²)	-	-	77.01	98.99	101.31	104.94	117.32	124.22	104.27

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数〔静岡県〕

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	54 7.7	121 17.3	148 21.2	149 21.3	92 13.2	60 8.6	60 8.6	15 2.1	699 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	53 8.2	121 18.8	140 21.8	139 21.6	82 12.8	55 8.6	46 7.2	7 1.1	643 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	42 5.4	135 17.2	177 22.5	163 20.8	107 13.6	88 11.2	48 6.1	25 3.2	785 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	59 7.7	151 19.7	168 21.9	154 20.1	97 12.7	62 8.1	58 7.6	17 2.2	766 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	52 7.1	149 20.3	164 22.4	128 17.5	99 13.5	74 10.1	43 5.9	24 3.3	733 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	46 7.3	127 20.3	122 19.5	117 18.7	79 12.6	53 8.5	55 8.8	28 4.5	627 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	55 9.3	120 20.3	129 21.9	108 18.3	69 11.7	57 9.7	35 5.9	17 2.9	590 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	59 10.0	113 19.2	119 20.2	116 19.7	78 13.3	54 9.2	34 5.8	15 2.6	588 100.0	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	74 13.1	117 20.7	100 17.7	110 19.5	73 12.9	42 7.4	34 6.0	14 2.5	564 100.0	
	2022 (中古)	件数(件) (%)	70 10.2	122 17.8	129 18.8	120 17.5	95 13.8	72 10.5	53 7.7	26 3.8	687 100.0	
	2023 (中古)	件数(件) (%)	105 14.1	137 18.4	127 17.1	128 17.2	94 12.6	74 9.9	56 7.5	23 3.1	744 100.0	
		土地面積(m ²)	232.57	257.81	250.64	229.19	236.63	234.08	266.25	428.21	248.97	
		建物面積(m ²)	89.80	105.93	118.58	119.78	122.52	126.86	136.45	164.42	116.48	
		築年(年)	44.79	38.71	34.24	25.30	19.20	17.86	14.56	15.26	29.42	
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	49 9.9	166 33.4	121 24.3	119 23.9	42 8.5	497 100.0	
		土地面積(m ²)	-	-	-	188.45	177.54	168.94	150.68	148.32	167.62	
		建物面積(m ²)	-	-	-	95.85	97.97	98.41	103.14	108.57	100.00	
	新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	471 7.1	1,011 15.1	1,024 15.3	1,202 18.0	942 14.1	762 11.4	768 11.5	498 7.5	6,678 100.0
			土地面積(m ²)	251.96	271.08	270.36	277.67	251.76	288.88	302.53	548.00	294.38
建物面積(m ²)			83.26	101.59	111.72	120.47	124.53	129.14	138.72	174.66	121.35	
築年(年)			46.79	41.07	36.67	30.03	22.81	19.39	17.34	17.44	29.27	
2023 (新築)		件数(件) (%)	1 0.0	0 0.0	1 0.0	54 2.0	554 21.0	915 34.7	891 33.8	223 8.5	2,639 100.0	
		土地面積(m ²)	-	-	-	165.17	192.46	171.74	151.40	206.89	172.07	
		建物面積(m ²)	-	-	-	97.47	98.67	99.59	101.25	110.66	100.85	
在 庫	2023 (中古)	件数(件) (%)	185 6.0	489 16.0	516 16.9	532 17.4	381 12.4	356 11.6	370 12.1	232 7.6	3,061 100.0	
		土地面積(m ²)	273.67	277.91	273.82	270.95	261.46	282.64	337.12	549.58	302.00	
		建物面積(m ²)	84.58	97.42	110.28	121.43	122.44	128.12	136.33	179.62	120.60	
		築年(年)	48.14	42.16	37.85	31.01	23.54	18.94	17.29	19.32	30.10	
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.1	26 3.1	175 20.9	309 36.9	246 29.4	80 9.6	837 100.0	
		土地面積(m ²)	-	-	-	157.91	197.26	174.51	146.07	154.16	168.49	
	建物面積(m ²)	-	-	-	96.65	98.38	99.67	102.25	108.74	100.99		

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[愛知県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	23 1.4	150 8.8	282 16.6	295 17.4	278 16.4	250 14.7	258 15.2	159 9.4	1,695 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	34 2.1	166 10.2	236 14.5	279 17.1	265 16.2	245 15.0	267 16.4	139 8.5	1,631 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	36 1.9	173 9.2	267 14.2	346 18.3	317 16.8	286 15.2	292 15.5	169 9.0	1,886 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	46 2.4	160 8.4	255 13.4	311 16.4	323 17.0	270 14.2	339 17.9	193 10.2	1,897 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	55 2.7	169 8.2	270 13.1	347 16.8	326 15.8	329 15.9	365 17.6	207 10.0	2,068 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	49 2.2	183 8.4	220 10.1	305 14.0	366 16.8	364 16.7	446 20.4	248 11.4	2,181 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	53 2.9	160 8.7	200 10.8	281 15.2	305 16.5	278 15.1	336 18.2	232 12.6	1,845 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	60 2.9	168 8.2	227 11.1	314 15.3	341 16.7	327 16.0	387 18.9	223 10.9	2,047 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	51 2.3	168 7.7	200 9.2	289 13.3	373 17.1	363 16.6	449 20.6	288 13.2	2,181 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	64 3.0	144 6.7	194 9.0	257 11.9	314 14.5	331 15.3	544 25.2	311 14.4	2,159 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	62 2.8	160 7.2	190 8.6	289 13.1	324 14.7	354 16.0	499 22.6	330 14.9	2,208 100.0
		土地面積(m ²)	175.07	180.95	182.66	177.59	172.87	177.67	172.39	233.96	184.77
		建物面積(m ²)	84.70	96.34	109.03	114.87	116.06	122.46	122.05	151.59	120.68
		築年(年)	48.87	40.91	32.62	29.50	22.13	17.54	14.27	16.34	22.73
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	61 4.3	249 17.4	394 27.5	608 42.4	123 8.6	1,435 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	162.45	154.64	141.59	139.55	130.36	142.91
		建物面積(m ²)	-	-	-	96.38	97.79	97.61	100.49	107.47	99.65
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	124 1.3	476 4.9	636 6.5	1,093 11.2	1,311 13.4	1,534 15.7	2,365 24.2	2,248 23.0	9,787 100.0
		土地面積(m ²)	229.38	204.76	183.46	182.52	185.76	176.00	177.90	257.94	199.87
		建物面積(m ²)	91.41	94.54	105.85	109.71	112.47	117.16	121.68	155.74	123.49
		築年(年)	50.62	44.73	37.93	31.91	24.24	19.53	15.42	16.84	22.75
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 0.0	47 0.6	518 7.0	1,454 19.7	3,820 51.8	1,536 20.8	7,377 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	110.49	152.89	164.75	154.93	139.49	135.87	143.63
		建物面積(m ²)	-	-	80.12	93.92	100.13	99.58	101.59	105.67	101.89
		築年(年)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
在 庫	2023 (中古)	件数(件) (%)	51 1.3	203 5.1	260 6.5	427 10.6	507 12.6	645 16.1	995 24.8	927 23.1	4,015 100.0
		土地面積(m ²)	243.82	194.65	202.48	195.09	185.57	184.81	181.83	280.85	209.83
		建物面積(m ²)	87.22	94.79	108.03	113.09	113.98	117.98	121.52	159.63	125.24
		築年(年)	51.74	46.26	37.73	32.05	23.59	18.58	14.99	17.02	22.46
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	28 1.1	244 9.4	605 23.2	1,261 48.4	469 18.0	2,607 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	169.92	167.87	150.71	139.58	137.04	144.68
		建物面積(m ²)	-	-	-	100.52	99.72	99.64	101.77	106.21	101.87

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[名古屋市]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	2 0.4	29 5.7	58 11.4	50 9.8	82 16.0	83 16.2	98 19.2	109 21.3	511 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	5 0.9	26 4.8	58 10.8	63 11.7	78 14.5	86 16.0	119 22.1	103 19.1	538 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	8 1.3	32 5.3	44 7.2	95 15.6	76 12.5	106 17.4	137 22.5	111 18.2	609 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	7 1.2	32 5.4	51 8.6	67 11.4	89 15.1	80 13.6	135 22.9	129 21.9	590 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	9 1.3	36 5.4	49 7.3	86 12.9	84 12.6	97 14.5	158 23.7	148 22.2	667 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	9 1.3	33 4.7	44 6.3	66 9.5	97 14.0	116 16.7	167 24.0	163 23.5	695 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	10 1.8	25 4.5	35 6.3	53 9.5	73 13.1	83 14.8	138 24.7	142 25.4	559 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	6 1.0	23 3.8	37 6.1	52 8.5	88 14.4	100 16.4	158 25.9	147 24.1	611 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	7 1.2	25 4.1	32 5.3	35 5.8	74 12.2	103 16.9	166 27.3	166 27.3	608 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	5 0.7	22 3.2	28 4.1	43 6.3	72 10.6	95 14.0	211 31.1	202 29.8	678 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	6 0.9	24 3.6	21 3.2	56 8.4	62 9.4	97 14.6	179 27.0	218 32.9	663 100.0
		土地面積(m ²)	89.06	107.13	111.54	122.10	120.38	147.73	141.82	195.68	154.03
		建物面積(m ²)	73.39	81.61	85.71	101.82	111.92	119.90	119.21	149.76	124.37
		築年(年)	48.78	46.29	37.43	33.64	25.42	21.51	16.86	17.52	21.98
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	16 6.0	55 20.5	140 52.2	57 21.3	268 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	-	119.59	130.18	126.48	120.31	125.52
		建物面積(m ²)	-	-	-	-	92.22	94.91	99.81	107.74	100.04
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	9 0.3	58 2.1	90 3.2	137 4.9	192 6.9	363 13.0	790 28.2	1,158 41.4	2,797 100.0
		土地面積(m ²)	102.22	129.83	102.27	107.80	126.16	125.53	130.04	226.82	167.18
		建物面積(m ²)	66.07	69.64	82.85	91.18	100.53	110.59	113.39	160.37	128.46
		築年(年)	55.33	51.16	44.75	37.50	27.25	21.94	16.38	19.52	21.94
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	17 1.1	131 8.2	787 49.5	656 41.2	1,591 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	-	102.07	117.86	119.92	123.06	120.86
		建物面積(m ²)	-	-	-	-	88.07	97.22	100.54	107.13	102.85
	2023 (中古)	件数(件) (%)	2 0.2	26 2.5	29 2.8	46 4.5	66 6.5	139 13.6	283 27.7	429 42.1	1,020 100.0
		土地面積(m ²)	63.22	84.42	109.17	134.35	124.31	117.42	132.40	241.88	173.95
		建物面積(m ²)	45.62	67.87	80.15	96.03	101.76	108.09	110.85	166.63	130.58
		築年(年)	59.75	52.19	44.39	38.95	29.59	18.96	15.82	19.77	21.67
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	8 1.4	56 9.9	317 56.2	183 32.4	564 100.0
在 庫	2023 (新築)	土地面積(m ²)	-	-	-	-	110.46	120.00	119.67	121.26	120.09
		建物面積(m ²)	-	-	-	-	93.93	96.44	100.85	108.22	102.71

表6 - 戸建住宅の価格帯別件数[三重県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	40 7.6	128 24.4	145 27.7	100 19.1	62 11.8	34 6.5	13 2.5	2 0.4	524 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	36 7.1	139 27.6	130 25.8	98 19.4	52 10.3	30 6.0	14 2.8	5 1.0	504 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	61 12.6	137 28.2	120 24.7	71 14.6	52 10.7	25 5.1	13 2.7	7 1.4	486 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	69 13.2	141 27.1	118 22.6	107 20.5	38 7.3	29 5.6	17 3.3	2 0.4	521 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	87 16.6	129 24.6	121 23.0	81 15.4	54 10.3	34 6.5	15 2.9	4 0.8	525 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	71 13.8	109 21.2	123 24.0	90 17.5	70 13.6	32 6.2	14 2.7	4 0.8	513 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	74 16.3	107 23.6	95 20.9	75 16.5	46 10.1	35 7.7	16 3.5	6 1.3	454 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	59 13.4	110 24.9	83 18.8	82 18.6	52 11.8	26 5.9	23 5.2	6 1.4	441 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	52 11.3	113 24.5	96 20.8	72 15.6	54 11.7	46 10.0	24 5.2	5 1.1	462 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	56 12.2	116 25.3	86 18.7	90 19.6	43 9.4	32 7.0	30 6.5	6 1.3	459 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	52 12.2	82 19.3	96 22.6	67 15.8	55 12.9	44 10.4	26 6.1	3 0.7	425 100.0
		土地面積(m ²)	244.68	311.65	241.34	320.43	228.62	241.43	277.57	413.13	269.58
		建物面積(m ²)	99.56	109.18	123.64	120.46	128.23	125.45	141.33	208.74	119.87
		築年(年)	45.01	34.39	31.72	26.47	18.69	14.37	10.88	20.39	28.19
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 1.6	2 3.3	12 19.7	29 47.5	16 26.2	1 1.6	61 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	105.29	187.52	193.10	188.35	-	186.00
		建物面積(m ²)	-	-	-	76.75	104.71	107.03	112.98	-	106.28
新 規 登 録	2023 (中古)	件数(件) (%)	389 13.4	525 18.1	531 18.3	460 15.8	329 11.3	307 10.6	273 9.4	94 3.2	2,908 100.0
		土地面積(m ²)	226.55	291.11	256.68	263.28	293.17	317.38	314.15	544.80	285.15
		建物面積(m ²)	95.23	114.63	120.07	123.51	129.36	143.50	139.76	185.50	123.80
		築年(年)	47.05	39.42	33.71	28.36	21.20	18.08	14.28	19.24	30.31
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 0.3	54 7.2	194 26.0	314 42.0	176 23.6	7 0.9	747 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	100.93	131.37	178.91	194.79	184.69	191.98	183.42
		建物面積(m ²)	-	-	73.65	84.45	98.13	102.60	110.40	111.29	101.97
		築年(年)	46.67	40.16	36.03	29.27	20.66	17.78	13.81	15.77	30.96
在 庫	2023 (中古)	件数(件) (%)	198 15.4	258 20.1	191 14.9	183 14.2	150 11.7	138 10.7	118 9.2	49 3.8	1,285 100.0
		土地面積(m ²)	250.01	279.14	270.22	292.03	290.05	315.37	347.18	602.46	298.90
		建物面積(m ²)	97.42	113.91	122.03	127.46	130.65	134.58	143.38	172.57	123.62
		築年(年)	46.67	40.16	36.03	29.27	20.66	17.78	13.81	15.77	30.96
	2023 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.3	26 7.7	98 29.1	141 41.8	67 19.9	4 1.2	337 100.0
		土地面積(m ²)	-	-	-	145.32	180.63	193.26	185.03	199.51	184.05
		建物面積(m ²)	-	-	-	83.07	98.10	103.42	110.45	108.18	101.69